

Heinrich-Heine-Universität Düsseldorf

PCB-Belastung

Gebäude 23.21

Aktueller Sachstand und weitere Vorgehensweise

Informationsveranstaltung 08.11.2012

Inhalte:

- 1. Rückblick: Ergebnisse der Infoveranstaltung am 15.06.2012** SBR
- 2. Ergebnis der sommerlichen Messwerte 2012** SBR
- 3. Untersuchungsergebnisse Inventar** SBR
- 4. Übersicht Messungen und Empfehlung Arbeitsmedizin** SBR
- 5. Fazit/weitere Vorgehensweise/Maßnahmen** NLL/BLB
- 6. Interimsflächen** NLL/BLB
- 7. Sanierung 23.00 und Aktualisierung HSEP** NLL/BLB
- 8. Informationstermin** NLL/BLB
- 9. Diskussion**

1. Rückblick: Ergebnisse der Infoveranstaltung am 15.06.2012

PCB-Primärquellen:

- **Wandfugen**
- **vereinzelt Bodenfugen**

Besonderheiten:

Fugen im Gebäude 23.21 sind niedrigchloriert (Clophen A 30 oder A 40)

- **Inhaltsstoff PCB 28, 52 101**
- **verstärktes Ausgasungsverhalten bei Temperaturänderungen**

Beseitigung:

- **PQE zur Reduktion der Konzentration nicht ausreichend**
- **Entfernung Sekundärquellen zwingend notwendig**
- **Sanierungskonzept über Mustersanierung in 23.21.U1.91**

Maßnahmen Stand 15.06.2012:

- **Bekanntgabe stichprobenartiger Messergebnisse von Mai**
- **Ankündigung flächendeckender Messungen bei hochsommerlichen Temperaturen**
- **Einbau einer Zwangsbelüftung in den Seminarräumen 23.21.U1 Süd zwecks Aufrechterhaltung des Seminarbetriebes**
- **Freizug der Ebenen 01, 02 und 04 im Ostflügel**
- **Besondere Überwachung der Raumluftwerte in der Ebene 04 Ost**

Umzugsplanung Stand 15.06.2012:

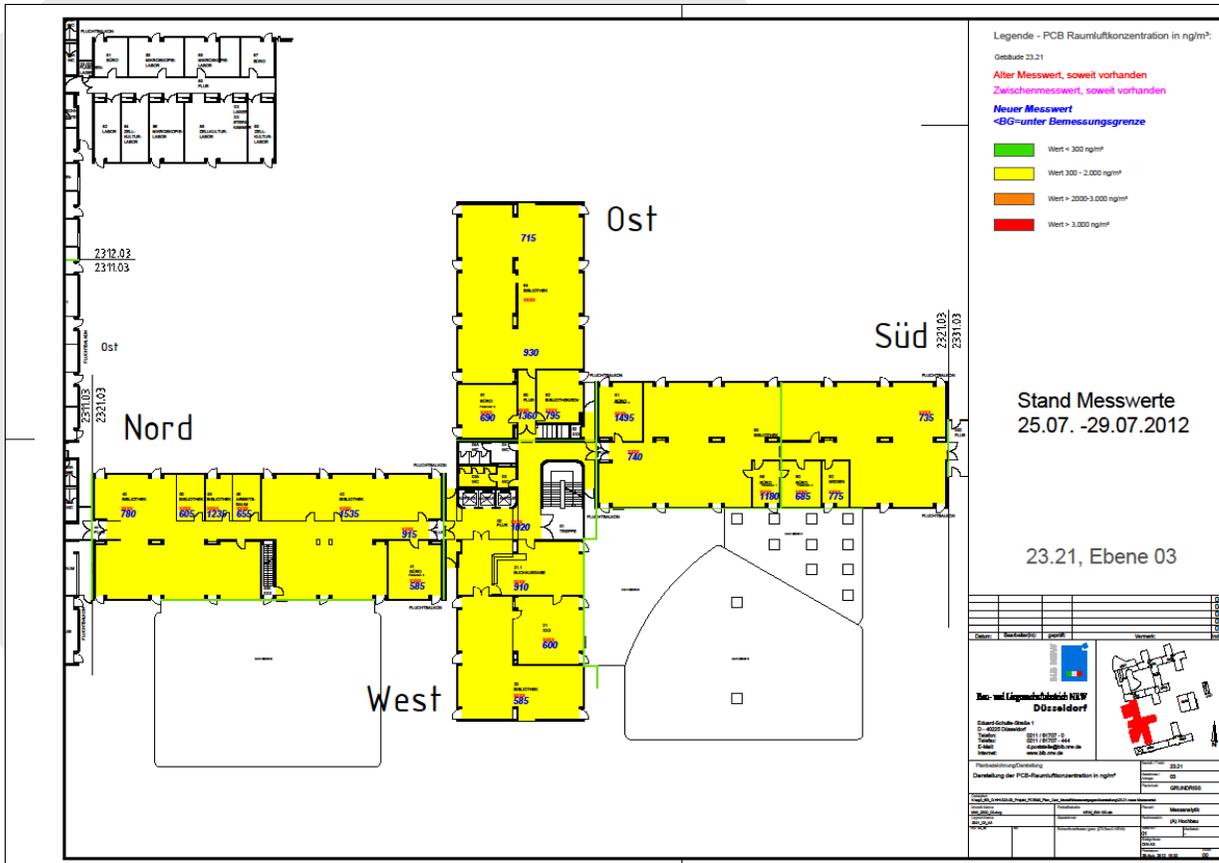
- **Interimsflächen:**
 - **Büroräume** > **Unterbringung in Anmietungsflächen in der Kruppstraße**
 - **Seminarräume** > **Anmietung von Seminarmodulen auf dem Campus**
- **Umgang mit Mobiliar, Akten, Büchern etc.**
 - **Mitnahme von dringend benötigten Unterlagen ins Interim möglich**
 - **Unterlagen sind vor Umzug durch eine Fachfirma zu reinigen**
 - **Weitere Untersuchungen (Messungen) des Inventars auf PCB-Belastung erforderlich**
 - **Vorlage der Ergebnisse der Messungen nach ca. 2 Wochen**
 - **Falls Messergebnis bedenkenlos, erweiterte Mitnahme von Aktenbestand ins Interim möglich**

Auszugsdauer für Gebäude 23.21/Stand 15.06.2012:

- **Kernsanierung des Ostflügels**
- **Planung und Bauzeit ca. 2 Jahre**
- **Sanierung des gesamten Gebäudebereiches 23.00 in Planung**

23.21 Sommermessung 2012:

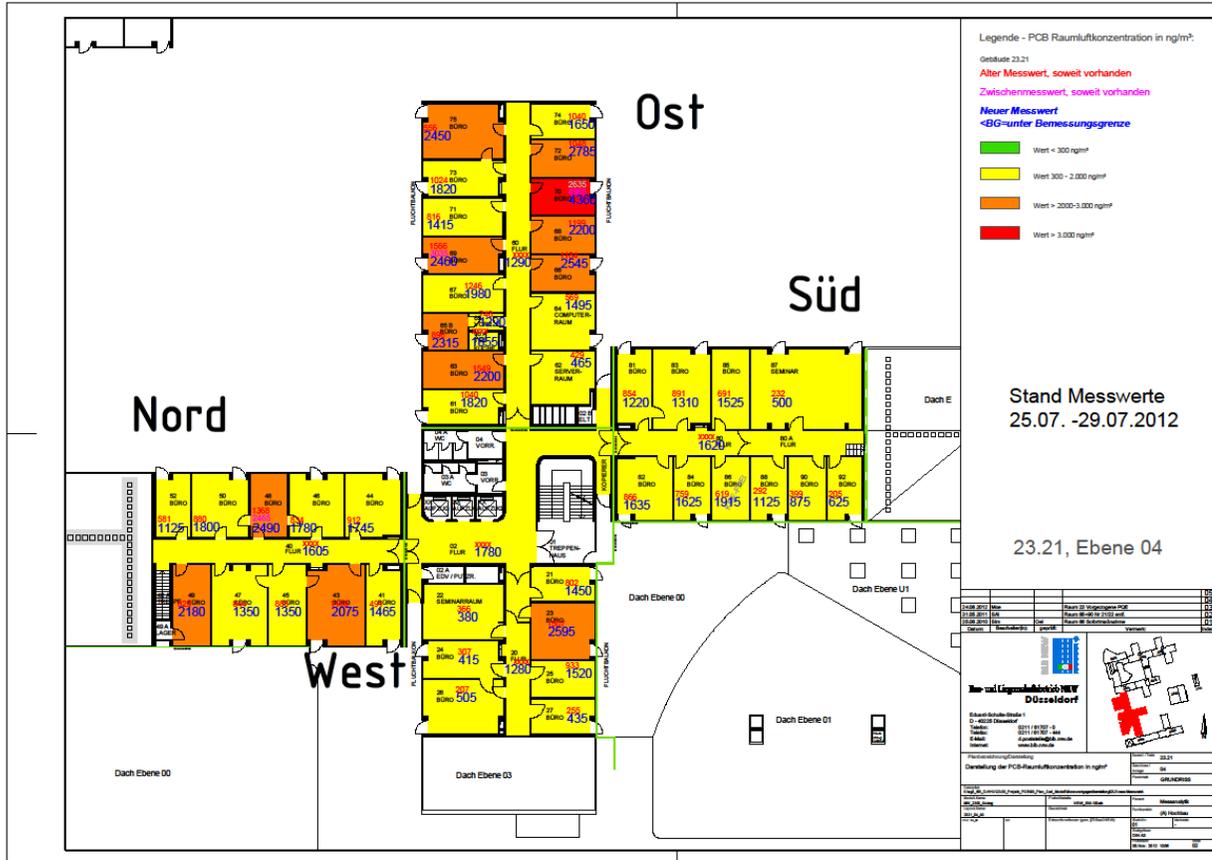
Messwert	< 300 ng/m ³
Messwert	300 – 2000 ng/m ³
Messwert	2000 – 3000 ng/m ³
Messwert	> 3000 ng/m ³



Gebäudeteil 23.21.03

23.21 Sommermessung 2012:

- Messwert < 300 ng/m³
- Messwert 300 – 2000 ng/m³
- Messwert 2000 – 3000 ng/m³
- Messwert > 3000 ng/m³



Gebäudeteil 23.21.04

3. Untersuchungsergebnisse Inventar

Raum	M1	M2	M3	M4	M5	M6
Nutzungsbedingung	BAM	BAM	MNS	BAM	MNS	MNS
23.31.01.62	<BG	245	205	70	65	105
23.31.01.68	<BG	295	215	105	95	115
23.31.01.63	<BG	155	115	10	<BG	40
23.31.01.67	<BG	280	190	70	55	<BG
Krupp 4.07	<BG	-	<BG	-	-	-
Krupp 4.09	<BG	-	-	-	-	-
Krupp 4.11	<BG	-	140	-	-	40
Krupp 4.13	<BG	-	<BG	-	-	-

4. Übersicht Messungen und Empfehlung Arbeitsmedizin:

- flächendeckende Messungen vom 25.07. – 28.07.2012
- Validierungsmessungen bis zum 15.08.2012
- Inventarmessungen im September 2012
 - Messergebnisse erforderten:
 - eine Abstimmung mit der Arbeitsmedizin/HHU/BLB
 - eine Anpassung des Umzugskonzeptes
- Empfehlung der Arbeitsmedizin/Prof. Kraus: Freizug 23.21 bis Sommer 2013

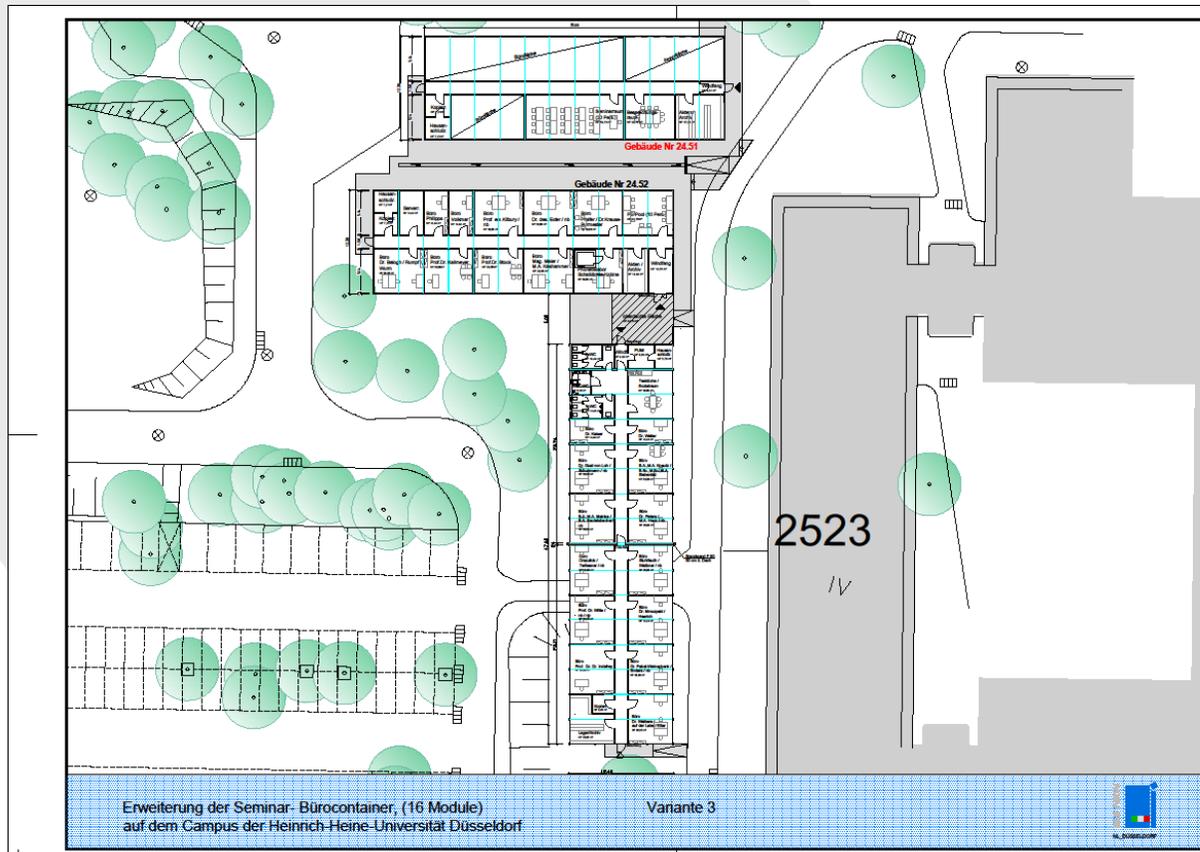
5. Fazit/weitere Vorgehensweise/Maßnahmen

- **Umzug in Kruppstraße nur ohne belastete Materialien aus mietrechtlichen Gründen möglich**
- **Überarbeitung Umzugskonzept:**
 - **Umzug SFB aus 23.31/32 in Kruppstraße (bereits erfolgt)**
 - **Umzug aus 23.21 in 23.31/32 (bereits erfolgt)**
 - **BLB akzeptiert eine geringe PCB-Raumluftkonzentration (< 300 ng/m³) in 23.31/32**
 - **begrenzte Mitnahme von Akten, Büchern etc. (max. 10 lfm/Raum) und Computern**
 - **Gestellung von Ersatzmobiliar durch BLB**
 - **Auszug 23.21 Ostflügel, Ebene 01/02/04 sowie ca. 10 weitere Räume in vorhandene und neue Büromodule hinter der ULB bis 1. Quartal/2013.**

- **Restfreizug 23.21 bis Sommer 2013**
 - **Herrichten von weiteren Interimsflächen für Büros und Seminarräume**
 - **Seminarräume und Hörsäle in Ebene U1 und 00 bleiben vorerst in Nutzung, da**
 - **Raumluftkonzentration größtenteils $< 300 \text{ ng/m}^3$**
 - **Be- und Entlüftung größtenteils vorhanden**
 - **nur kurzzeitiger Aufenthalt**
 - **Planung Umzug, insbesondere des Dekanats, in Interimsflächen unter Berücksichtigung der Funktionszusammenhänge**
 - **Planung Sanierung Ebene 03/Bibliotheksfläche**
- **Umsetzen Reinigungskonzept (Akten, Bücher, Möbel, horizontale Flächen) ab 49. KW 2012 in Nacharbeit/detaillierte Terminierung wird noch bekannt gegeben**
- **weiterhin Beachtung der Handlungsanweisung der HHU zum „Richtigen Lüften“**
- **Flächendeckende Messungen in der Heizperiode ab 46. KW 2012**

6. Interimsflächen

6.1 Umnutzung der Seminarflächen (PQE) zu Büroflächen und Erweiterung der Büromodule hinter der ULB



Aktuell geplante Flächen in den Gebäuden 24.51, 52, 53:

- 23.21 Ost, inkl. kleinerer Archive
- 23.21.01 Nord (42, 44, 46, 48, 50)
- weitere ca. 5 Räume aus 23.21
- Fertigstellung gestaffelt im 1. Quartal 2013

Abstimmung weiterer potenzieller Interimsflächen erfolgen zur Zeit in Abstimmung mit der HHU

7. Sanierung 23.00 und Aktualisierung HSEP

- **gemäß HSEP 2008 wird der Bereich 23.00 erst nach 2022 modernisiert**
- **Schadstoffproblematik und Bedürfnisse HHU erfordern eine Aktualisierung des HSEP > erste Ergebnisse voraussichtlich 1. Quartal 2013**
- **Mögliche Freiflächen:**
 - **FHD (Geb. 24.21 und Teilbereiche in 23.31/32)**
 - **Geplanter Umzug in Neubau FHD spätestens Ende 2014/Anfang 2015**
 - **Im Bereich der Biologie (Gebäudebereich 26.00)**
 - **Fertigstellung Ersatzneubau Biologie 2015**

8. Informationstermin SBR/BLB:

Wann: Mittwochs, in der Zeit von 14.00 – 16.00 Uhr

Wo: Bauleitungscontainer/Parkplatz P9/1. Etage

**Was: alle Fragen der Nutzer/innen zum Thema PCB
(Messwerte, Umzüge, Materialien, etc.)**

Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!