

Heinrich-Heine-Universität Düsseldorf ☒ 40204 Düsseldorf

An das Dekanat der Philosophischen Fakultät  
An das Dekanat der Math.-Nat. Fakultät  
An das Dekanat der Medizinischen Fakultät  
An die Leitung der Universitätsbibliothek  
An den Personalrat der wissenschaftlich Beschäftigten  
An den Personalrat für Technik und Verwaltung  
An die Schwerbehindertenvertretung  
An die Gleichstellungsbeauftragte  
An den Vorstand des AStA

Veröffentlichung auf Intranetseite PCB-Transparenz  
und Hinweis über Infomail PCB-Transparenz

**Dezernat Gebäudemanagement**  
Dezernatsleitung

E-Mail Adresse:  
pcb-transparenz@hhu.de

Unsere Zeichen:  
D6 15-03-15 PCB Statusbericht  
003

Düsseldorf, 01.06.2015

**Heinrich-Heine-Universität  
Düsseldorf**  
Universitätsstraße 1  
40225 Düsseldorf

## **Maßnahmen aufgrund der PCB-Belastung im 23er-Gebäudebereich Statusbericht Nr. 03 – PCB-Projekte**

[www.hhu.de](http://www.hhu.de)

### **Inhaltsverzeichnis**

1	Anlass	2
2	Projektstruktur	2
3	Darstellung der Projektsachstände	2
3.1	Herrichtung FH-Flächen	2
3.1.1	Büro- und Seminarräume aus den Gebäude 23.02/03/11/12 und 23.21	2
3.1.2	Verbundbibliothek Geisteswissenschaften (VBGW)	2
3.1.3	Büros des SFB 991	3
3.2	SQB WE Psychologie und weiterer Flächen Geb. 23.02/03	3
3.2.1	WE Psychologie	3
3.2.2	Weitere Flächen in Geb. 23.02/03	3
3.3	Schadstoff- und Brandschutzsanierung u. Modernisierung 1. Bauabschnitt; hier: Kernsanierung des Gebäudes 23.21	3
3.4	Schadstoff- und Brandschutzsanierung und Modernisierung 2. Bauabschnitt; hier: Kernsanierung Gebäude 23.11/12	3
3.5	PCB-Informationsveranstaltung	4
3.6	Maßnahme des Universitätsklinikums Düsseldorf	4

## 1 Anlass

Auf Basis des Statusberichts vom 18.11.2014 stellt dieser Statusbericht den aktuellen Sachstand der unter Ziffer 2 aufgeführten Teilprojekte dar.

## 2 Projektstruktur

Die Sanierungsschritte im 23er-Gebäudebereich wurden von der HHU in Zusammenarbeit mit dem BLB NRW (BLB) neu konzipiert und werden in folgende PCB-Projekte neu aufgegliedert:

- **Herrichtung FH-Flächen** in den Gebäuden 24.21 und 23.31/32 für die Nutzungen aus 23.02/03/11/12/21 und der Kruppstrasse sowie Verlagerung der Verbundbibliothek (VBGW) aus 23.21
- **SQB WE Psychologie und weiterer Flächen der Gebäude 23.02/03** - Herrichtung der Bestandsflächen durch eine Sekundärquellenbehandlungs-Maßnahme
- **Schadstoff- und Brandschutzsanierung und Modernisierung 1. BA; hier: Kernsanierung Gebäude 23.21**
- **Schadstoff- und Brandschutzsanierung und Modernisierung 2. BA; hier: Kernsanierung Gebäude 23.11/12**

## 3 Darstellung der Projektsachstände

### 3.1 Herrichtung FH-Flächen

#### 3.1.1 Büro- und Seminarräume aus den Gebäude 23.02/03/11/12 und 23.21

Die HHU hat auf Basis der Auswertung der nutzerseitigen Informationen einen Entwurf der Belegungsplanung für die Gebäude 24.21 und 23.31/32 erstellt. Die Belegungsplanung wurde mit dem Dekanat der Philosophischen Fakultät abgestimmt. Die Hinweise und Anregungen des Dekanats werden zz. eingearbeitet.

Die Nutzerabstimmungen werden anschließend erfolgen.

Die Umzüge werden im ab Oktober 2016 erfolgen.

Die baulichen und technischen Erfordernisse wurden mit dem BLB abgestimmt. Der BLB bereitet zz. den Zustimmungsantrag an die Bezirksregierung Düsseldorf für die Baumaßnahmen in Gebäude 24.21 vor.

#### 3.1.2 Verbundbibliothek Geisteswissenschaften (VBGW)

Nach Abschluss der umfangreichen Variantenuntersuchung des BLB zur interimistischen Unterbringung der VBGW, wurde aus wirtschaftlichen Gründen die Unterbringung der VBGW im Gebäude 24.21 auf den Ebenen 01 und 02 einvernehmlich festgelegt.

In Abstimmung mit der Universitäts- und Landesbibliothek wurde ein Grundriss für die VBGW in 24.21 erarbeitet und von der HHU freigegeben. Die baulichen und technischen Erfordernisse wurden mit dem BLB abgestimmt.

Der Umzug wird bis Ende 2016 abgeschlossen sein.

### **3.1.3 Büros des SFB 991**

Es wurde festgelegt, dass die Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter des SFB wieder zurück von der Kruppstraße auf den Campus ziehen werden. Die Beschäftigten werden voraussichtlich bis Ende 2015 in die leergezogenen Flächen der FH im Gebäude 23.31/32 ziehen.

## **3.2 SQB WE Psychologie und weiterer Flächen Geb. 23.02/03**

### **3.2.1 WE Psychologie**

Das **Pilot-Projekt** zur Sekundärquellenbeschichtung (SQB) im Gebäude 23.03.00 wurde im August 2014 termingerecht abgeschlossen. Die Messerfolgen der Gutachter haben ergeben, dass der Interventionswert nach PCB Richtlinie von 300 ng PCB/m<sup>3</sup> Raumluft in den Räumen unterschritten wurde. Aus diesem Grund hat das Rektorat der Fortführung der SQB-Maßnahmen in der WE Psychologie, vornehmlich in den Gebäuden 23.02 und 23.03, zugestimmt.

Die SQB-Maßnahmen im **1. Bauabschnitt (BA)** in den Gebäudebereichen 23.02.U1.Flur 80 und 23.03.U1.Flur 20 wurden, wie geplant, Ostern 2015 abgeschlossen, so dass die Nutzer zum Beginn des Sommersemesters ihre Räumlichkeiten wieder nutzen konnten.

Für den **2. BA** in den Gebäudebereichen 23.03.00. Flur 20, Flur 40, Flur 80 und 23.02.00.60 sowie vereinzelte Räume im Gebäude 23.12.00 Flur 40, haben die Abstimmungen mit den betroffenen Nutzerinnen und Nutzer begonnen.

Der BLB hat die Planung der weiteren Sanierungsabschnitte abgeschlossen und die erforderlichen Informationen an die Vertreter der WE Psychologie verteilt.

Die SQB-Maßnahmen werden im Jahr 2016 in allen Bereichen abgeschlossen.

### **3.2.2 Weitere Flächen in Geb. 23.02/03**

Bis zum vollständigen Freizug der Gebäude 23.02 und 03 müssen weitere Flächen einer SQB-Maßnahme unterzogen werden, um die Arbeitsfähigkeit der Mitarbeiter über das Jahr 2016 hinaus zu gewährleisten.

Aktuell werden die zu behandelnden Flächen zwischen HHU und BLB abgestimmt und terminiert.

## **3.3 Schadstoff- und Brandschutzsanierung und Modernisierung 1. Bauabschnitt; hier: Kernsanierung des Gebäudes 23.21**

Die Planung für die Kernsanierung des Gebäudes 23.21 hat Anfang des Jahres 2015 begonnen. Aktuell werden durch den Generalplaner RKW maßgeblich Themen der Raumplanung, der Bauphysik und der Barrierefreiheit bearbeitet.

Die Baumaßnahme wird in den Jahren 2017 – 2019 durchgeführt werden.

## **3.4 Schadstoff- und Brandschutzsanierung und Modernisierung 2. Bauabschnitt; hier: Kernsanierung Gebäude 23.11/12**

Das Raum- und Funktionsprogramm für den 2. Bauabschnitt wurde

mit den Nutzern abgestimmt. Die HHU plant kurzfristig die Einreichung des Raumprogramms zur Genehmigung durch das Wissenschaftsministerium.

Die Baumaßnahme wird voraussichtlich in den Jahren 2019-2021 erfolgen.

### **3.5 PCB-Informationsveranstaltung**

Am 11.03.2015 haben der BLB und das UKD über den aktuellen Stand der PCB-Projekte auf dem Campus berichtet.

Darüber hinaus wurde von der Universitätsleitung am 13.04.2015 ein PCB-Informationsschreiben an alle Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter in den Gebäuden 23.XX, 24.XX und der Kruppstr. versendet. Diesem Schreiben können alle wichtigen Ansprechpartner und Informationsmöglichkeiten entnommen werden.

Die Präsentationen und das Informationsschreiben sind auf der Homepage der HHU unter „PCB-Transparenz an der HHU“ eingestellt und können jederzeit von allen eingesehen werden.

Darüber hinaus wird es am 17.06.2015 eine weitere Informationsveranstaltung zum Thema PCB-Blutmonitoring geben.

### **3.6 Maßnahme des Universitätsklinikums Düsseldorf**

Da eine interimistische Unterbringung der Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter aus dem 23er-Gebäudebereich in Rücksprache mit dem Ministerium nicht finanzierbar und somit direkt die dauerhafte Unterbringungslösung zu realisieren ist, ist ein Auszug der Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter des UKD aus dem 23er-Gebäudebereich bis Ende 2016 nicht mehr möglich. Nach derzeitigem Terminstand ist ein Umzug für die Nassforschung im 1. Quartal 2019 und die Trockenforschung im 1. Quartal 2018 vorgesehen.

Das UKD hat mit Unterstützung des Ingenieurbüros Mull & Partner ein Sanierungskonzept erarbeitet und Probesanierungen durchgeführt. Durch die anschließend durchgeführten Raumluftmessungen konnte eine signifikante Reduzierung der Belastung in jedem Raum erreicht werden. Derzeit wird untersucht, mit welchen weiterreichenden Maßnahmen eine dauerhafte Einhaltung des Zielwerts von 300ng/m<sup>3</sup> PCB-Raumlufbelastung erreicht werden kann.

im Auftrag

gez. Dr. Sönke Biel