

SBR

Sachverständigenbüro Reifer

Kontrollmessungen

vor / nach

Primärquellenentfernung (PQE)

4. Bauabschnitt

23.03.00 Ost

Räume 60 - 70

Messwerte nach der Primärquellenentfernung (PQE)

Gebäude: Universität Düsseldorf
Gebäude 23.02, 23.03, 23.11, 23.12

Auftraggeber: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW

Niederlassung Düsseldorf
Abteilung 3 Planen und Bauen
Eduard-Schulte-Straße 1
40225 Düsseldorf

Auftragnehmer: Sachverständigen Büro Reifer
Am Heidbergdamm 45
40668 Meerbusch

Bearbeiter: Otmar Reifer

Telefon: (02150) 608731
Telefax: (02150) 608732

Auftrag: Durchführung der Kontrollmessungen nach der Primärquellenentfernung unter Nutzungsbedingungen (MNS) gemäß PCB-Richtlinie. Dokumentation der Ergebnisse und Bewertung der Messwerte.

Auftragsnummer.: 2012 – 0512

Erstellt am: 26.09.2012

Aufgabenstellung:

Durch die verwendeten PCB-Primärquellen (Deckenplatten und Fugenmassen) ist die Raumluft mit PCB belastet. Die Messwerte liegen derzeit alle unterhalb von 3.000 ng/m³. Aufgrund der PCB-Bestandsaufnahme Winter 11/12 wurden unterschiedliche Maßnahmen in den betroffenen Räumen getroffen.

Durch die PCB-Primärquellenentfernung (PQE) soll sichergestellt werden, dass auch bei sommerlichen Temperaturen die Raumluftwerte nicht über 3.000 ng/m³ steigen.

Räume mit Decken und Fugenmassen

In diesen Bereichen wurden die PCB-Primärquellen umfangreich ausgebaut.

Räume mit Fugenmassen

Soweit möglich, wurden die Fugenmassen in diesen Bereichen ausgebaut. Sofern die Nutzung dies nicht zuließ, wurden die Fugen mit ALU-Klebeband abgedichtet.

Sonderräume und Labore

In den Sonderräumen wurden die Wandfugen mit ALU-Klebeband abgeklebt.

Im Anschluss wurden Raumluftmessungen durchgeführt. Weitere Sanierungsmaßnahmen können sich aus den gemessenen Raumluftbelastungen ergeben. Siehe hierzu Punkt Zusammenfassung.

Kondensatoren

Im gesamten Gebäudekomplex wurden alte Lampenkörper auf PCB-haltige Kondensatoren überprüft. Soweit Kondensatoren vorhanden waren, wurden diese ausgebaut und fachgerecht entsorgt.

Bereits umgebaute Bereiche

In diesen Bereichen wurden keine Baumaßnahmen getroffen. Beleuchtungskörper wurden auf die Verwendung von PCB-haltigen Kondensatoren überprüft.

PCB-Raumluftmessungen

Im 1. Bauabschnitt wurden flächendeckende Raumluftmessungen direkt nach der PQE (ohne Möbel und Akten) durchgeführt. Ein Sinken der Raumluftwerte war zu verzeichnen. Aussagekräftig sind jedoch Raumluftmessungen unter Nutzungsbedingung incl. Mobiliar und Akten.

Aufgrund der Erfahrungen im 1. Bauabschnitt werden daher die flächendeckenden Raumluftmessungen etwa 14 Tage nach Bezug der Nutzer durchgeführt. In diese Messung werden die Möbel und das gesamte Inventar einbezogen. Direkt nach der PQE werden nur stichprobenartige PCB-Messungen durchgeführt.

(Siehe hierzu Veröffentlichung HHU Netz: Kontrollmessungen der Raumluft nach der Primärquellenentfernung.

Ziel der PQE

Ziel der PQE ist **nicht** die Unterschreitung des Vorsorgewertes der PCB-Richtlinie (300 ng/m³). Der Vorsorgewert kann erst bei einer umfänglichen PCB-Sanierung, die in den nächsten Jahren anstehen wird, unterschritten werden.

Nach der PQE wurden in der Sanierungsebene in allen Räumen PCB-Raumluftmessungen durchgeführt.

Die in der hier betroffenen Etage durchgeführten PCB-Messungen, wurden in der nachfolgenden Tabelle zusammengefasst.

Raumlufmessungen

Die Raumlufmessungen nach PQE wurden auf Grundlage der PCB-Richtlinie durchgeführt. Die Richtlinie sieht zur Vergleichbarkeit eine Nutzungssimulation (MNS) (Stoßlüftung, im Anschluss Raum eine Stunde geschlossen halten, Beginn der Messung) vor.

Die stichprobenartigen Bestandsaufnahmemeasurements (BAM) im Dezember 2011 und Januar 2012 wurden ohne Nutzungssimulation durchgeführt.

Raum	Datum	Messart	Methode	I-Tem	A-Tem	Σ PCB ng/m ³	118	28	52	101	153	138	180
23.03.00.60	09.09.12	ca. 14 Tage nach PQE	MNS	22,6	19,0	1.200	11	36	74	76	31	20	3
23.03.00.61	16.01.12	Bestandsaufnahme	MNS	19,2	4,0	1.511	16	27	70	120	51	28	5
	26.01.12	Nach Mustersanierung	MNS	21,0	3,0	863	7	18	49	71	23	11	<2
	09.09.12	ca. 14 Tage nach PQE	MNS	22,5	19,0	1.665	16	38	91	123	46	31	4
23.03.00.62	09.09.12	ca. 14 Tage nach PQE	MNS	23,0	19,0	1.005	8	32	63	62	25	17	2
23.03.00.63	09.09.12	ca. 14 Tage nach PQE	MNS	22,6	19,0	1.610	12	67	112	90	30	20	3
23.03.00.64	14.12.11	Bestandsaufnahme	BAM	21,3	10,0	1.741	22	42	74	108	86	32	7
	23.12.11	Bestandsaufnahme	MNS	24,5	5,0	891	9	19	48	65	29	15	2
	09.09.12	ca. 14 Tage nach PQE	MNS	23,2	19,0	980	9	27	57	65	27	18	2
23.03.00.65	14.12.11	Bestandsaufnahme	BAM	23,9	10,0	2.361	39	56	101	152	110	45	8
	23.12.11	Bestandsaufnahme	MNS	24,1	5,0	2.080	23	39	98	160	76	38	5
	09.09.12	ca. 14 Tage nach PQE	MNS	22,6	19,0	960	7	31	63	63	21	14	<2
23.03.00.66	09.09.12	ca. 14 Tage nach PQE	MNS	23,1	19,0	1.385	14	36	76	92	41	28	4
23.03.00.67	09.09.12	ca. 14 Tage nach PQE	MNS	22,4	19,0	860	7	26	54	60	19	13	<2
23.03.00.68	09.09.12	ca. 14 Tage nach PQE	MNS	23,0	19,0	880	8	25	50	56	24	16	2
23.03.00.69	09.09.12	ca. 14 Tage nach PQE	MNS	22,3	19,0	810	8	16	44	65	22	15	<2

SBR

Raum	Datum	Messart	Methode	I-Tem	A-Tem	Σ PCB ng/m ³	118	28	52	101	153	138	180
23.03.00.70	15.12.11	Bestandsaufnahme	BAM	22,5	11,0	984	13	15	33	65	59	21	4
	21.08.12	direkt nach PQE	MNS	28,0	27,0	2.555	26	74	143	165	71	51	7
	09.09.12	ca. 14 Tage nach PQE	MNS	22,9	19,0	1.075	12	23	52	78	35	24	3

Σ PCB= Summe Einzelkongenere (PCB 28, PCB 52, PCB 101, PCB 138, PCB 153, PCB 180) * Faktor 5

BAM= Bestandsaufnahmemessung ohne Nutzungssimulation aus 12/11 – 02/12 durch Sachverständigen Büro Reifer

MNS= Messung mit Nutzungssimulation

I -Temp= Innentemperatur

A -Temp= Außentemperatur

< BG = kleiner Bestimmungsgrenze

Konzentrationsbereiche gemäß PCB-Richtlinie

Wert < 300	
Wert 300 - 3000	
Wert >3000	

Quellen: Veröffentlichung im HHU Netz

Bestandsaufnahmemessung: Untersuchungsbericht PCB des Büros Reifer im Gebäudekomplex 23.00 der HHU, Stand 31 Januar 2012
(Untersuchungsbericht polychlorierte Biphenyle (PCB) Universität Düsseldorf, Gebäude 23.02, 23.03, 23.11, 23.12, 23.21, 23.31, 23.32, 23.40)

Zusammenfassung

Ausführung der PQE 11.07.2012 – 22.08.2012

In der Ebene 23.03.00 Ost wurden PCB-haltige Deckenplatten und die PCB-haltige Boden- und Wandfugen ausgebaut. Soweit PCB-haltige Kondensatoren vorhanden waren, wurde diese ausgebaut.

In Raum 23.03.00.61 fand im Januar 2012 eine Mustersanierung statt.

Die Räume sind auch nach der PQE regelmäßig zu lüften. Nur durch das Lüften kann die Raumluftbelastung dauerhaft gesenkt werden. Auf die Handlungsanweisung der HHU (Richtiges Lüften im Sommer) wird verwiesen.

Die Messwerte zeigen, dass die PQE erfolgreich war. Trotz sommerlicher Temperaturen wurde der Interventionswert der PCB-Richtlinie (3.000 ng/m³) unterschritten. Es ist davon auszugehen, dass die PCB Raumluftwerte in den nächsten Jahren leicht und beständig sinken werden.

**Meerbusch, 26.09.2012
Sachverständigen Büro Reifer**



Otmar Reifer

Anlage: Planausschnitt mit aktuellen PCB-Raumluftwerten nach PQE